

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ СТАН

Број: 951

Датум: 30.07.2025. године

УЖИЦЕ

ГРАДСКОМ ВЕЋУ

У ж и ц е

ПРЕДМЕТ: Достављање Извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања

Достављамо Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања Јавног предузећа „Стан“ за период од 01.01. до 30.06.2025. године који је Надзорни одбор предузећа усвојио Одлуком број 949 од дана 30.07.2025. године, а који је урађен на основу члана 63. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/2016) и у складу са Методологијом израде програма и извештаја јавних предузећа и Упутством.

Известилац: Директор Дејан Нијемчевић



Директор:
Дејан Нијемчевић

Прилози:

- Одлука Надзорног одбора број 949 од 30.07.2025. године
- Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „СТАН“

Број: 949

Датум: 30.07.2025. године

У Ж И Ц Е

На основу члана 63. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/2016) и члана 46. Статута Јавног предузећа „Стан“ бр. 1151/2 од 14.11.2016. године, Надзорни одбор Јавног предузећа „СТАН“, на телефонској седници одржаној 30.07.2025. године доноси

О Д Л У К У

1. Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања Јавног предузећа „СТАН“ за период од 01.01. до 30.06.2025. године.
2. Ову одлуку доставити оснивачу.

У име Надзорног одбора:



Мирослав Марић



Образац 12

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „СТАН“ УЖИЦЕ

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2025. до 30.06.2025. године

Ужице
Дана 24. јула 2025. године

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „СТАН“ УЖИЦЕ

Седиште: Ужице, Марије Маге Магазиновић број 7

Претежна делатност: 81.22

Матични број: 07382685

ПИБ: 101624709

Надлежно министарство: Министарство локалне самоуправе
Министарство привреде

Јавно предузеће „Стан“ Ужице (у даљем тексту: предузеће) основала је Скупштина општине/града Ужице (у даљем тексту: оснивач) 1990. године. Предузеће је преузело права и обавезе СИЗ становања општине Т. Ужице, као правног следбеника раније постојећег Стамбеног предузећа „Стан“, основаног 1965. године.

Предузеће је основано ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег/јавног интереса, као и редовног задовољавања потреба корисника производа и услуга предузећа, а посебно:

- трајног обављања делатности инвестиционог одржавања зграда на начин којим се неће довести у опасност живот и здравље људи и сигурност околине и хитних интервенција у случају да таква опасност непосредно предстоји, односно наступи, ради уредног задовољавања потреба крајњих корисника услуга за обезбеђење употребљивости и исправности заједничких: делова, уређаја, инсталација и опреме стамбених зграда, односно употребљивости зграда као целине и безбедности њиховог коришћења;
- димничарских услуга – чишћење и контрола димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја;
- трајног обављања комуналне делатности обједињене наплате накнада за комуналне и друге услуге и накнаде јавних предузећа чији је оснивач Скупштина града Ужице;
- обављања послова управљања комерцијалним непокретностима (давање у закуп, санација, реконструкција, адаптација, текуће и инвестиционо одржавање) у јавној својини Града (пословни простор, станови, гараже и гаражна места и др.), а које не служе вршењу надлежности органа и организација града Ужица,
- послова стручног надзора над извођењем радова на изградњи, реконструкцији и адаптацији и одржавању објеката у јавној својини чији је инвеститор град Ужице, и
- инвестиционог одржавања непокретних ствари у јавној својини града Ужица, односно инвестиционог и текућег одржавања објеката од интереса за Град, као и

- друге послове из регистрованих делатности ближе одређене оснивачким актом, Одлуком о организовању „ЈП Стан“, Одлуком о усклађивању аката „ЈП Стан“ и Статутом предузећа.

Предузеће не користи буџетска средства већ своје пословање финансира из сопствених средстава, а нарочито из:

1. уговорене цене услуге за текуће и инвестиционо одржавање заједничких делова стамбених/стамбено-пословних зграда, односно заједничких: простора, грађевинских елемената, инсталација, опреме и уређаја, ако не представљају саставни део самосталног дела зграде и не чине саставни део погодног дела зграде, односно не представљају део инсталација, опреме и уређаја који искључиво служи једном посебном делу зграде, као и за инвестиционо одржавање непокретности у јавној својини града Ужица (Град), односно текућег и инвестиционог одржавања објеката од интереса за Град
2. закупнине за пословни простор, односно накнаде за поверене послове спровођења поступка, давања у закуп и наплате закупнине за пословни простор,
3. накнаде за обављање послова обједињене наплате за комуналне и друге услуге и накнаде у СОН-у,
4. накнаде за уговорене радове и грађевинске услуге на тржишту, и
5. других прихода, у складу са законом.

Програм пословања ЈП „Стан“ за 2025. годину усвојен је Одлуком Надзорног одбора број 1265/2 од 29.11.2024. године на коју је сагласност дала Скупштина града Ужице решењем I број 003393554 2024 од 27.12.2024.године (Сл.лист града Ужица 59-1/24).

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

У Предузећу су у извештајном периоду обављани послови текућег и инвестиционог одржавања стамбених зграда, а у вези са овим пословима: послови везани за закључивање уговора о одржавању стамбених зграда, послови евиденције/ажурирања стамбених зграда које одржава предузеће, станова и пословног простора (локала) у стамбеним зградама и њихових власника/корисника, затим послови утврђивања и обрачуна учешћа власника станова и локала у трошковима одржавања стамбене зграде са пословима редовне и принудне наплате трошкова одржавања заједничких делова стамбених зграда (заједнички простори, грађевински елементи, инсталације уређаја,и опрема), као и послови утврђивања и наплате закупнине за неоткупљене станове.

Сагласно Одлуци о обједињеној наплати комуналних и других услуга и накнада и Споразуму о међусобним односима даваоца услуга у систему обједињене наплате комуналних и других услуга и накнада и Одлуци о условима увршћивања у обједињену наплату накнада других даваоца услуга, Предузеће од 01. априла 2007. године обавља комуналну делатност од интереса за Град, односно послове обједињене наплате комуналних и других услуга и накнада које доспевају месечно и чији су обвезници плаћања физичка лица, као корисници предметних услуга. Поред наплате сопствених потраживања и наплате

потраживања за комуналне и друге услуге и накнаде јавних и јавних комуналних предузећа чији је оснивач град Ужице: ЈКП „Градска топлана“, ЈКП „Водовод“ и ЈКП „Биоктош“, у обједињену наплату укључени су и други даваоци услуга: Друштво за осигурање Компанија „Дунав осигурање“ а.д. Београд; Акционарско друштво за осигурање „ДДОР Нови Сад“; СЗР „Бест« из Ужица, Предузеће за техничко-комерцијалне услуге, производњу и извођење радова „Економик инжењеринг“ ДОО Ужице, ЗР „Лифт-сервис“, Драган Спасојевић, предузетник, Жељко Гачић пр. агенција за пружање услуга из области хигијене „Еко алфа“ Ужице. Од 01.01.2017. године услуга депоновања смећа која се наплаћивала за ЈКП Регионална санитарна депонија „Дубоко“ врши се за ЈКП „Биоктош“, с тим да се за задужења закључно са 2016. годином и даље врши наплата и наплаћена средства преносе ЈКП Регионална санитарна депонија „Дубоко“. Од 01.01.2015. године до 28.02.2019. године у СОН је била укључена и накнада за заштиту и унапређење животне средине, а наплата средстава из овог периода врши се и даље и наплаћена средства се преносе Граду.

Предузеће обавља и радове из области градње - инвестиционе радове на изградњи и реконструкцији објеката и слично. Поред послова од посебног друштвеног интереса у Предузећу се обављају и друге делатности наведене у Решењу Привредног суда у Ужицу број Фи. 415/2000. године од 11.07.2000. године.

Предузеће у оквиру основне делатности одржава око 385.000 м² стамбеног и пословног простора у 395 стамбених зграда на територији Града Ужице и Градске општине Севојно.

Пословање предузећа у основној делатности је у непосредној вези са радом органа стамбених заједница и висином средстава на њиховим аналитичким књиговодством картицама, због чега је планирање радова, односно њихова реализација, условљена:

- приливом средстава за одржавање зграда по основу уговора о одржавању зграда,
- приливом додатних средстава за радове инвестиционог одржавања, на основу прихваћених понуда од стране стамбених заједница,
- могућношћу обезбеђења додатних средстава за финансирање радова одржавања, и
- врстом и обимом радова хитних интервенција који се због своје природе не могу унапред планирати (пуцање, односно оштећење инсталација водовода и канализације, оштећења електроинсталација, парцијална оштећења крова и кровних покривки, односно проходних и непроходних кровних тераса са прокишњавањем и сл.).

Реализација је у великој мери условљена активностима стамбених заједница, односно њиховим налозима за извођење радова одржавања зграде (с обзиром да се за ове радове користе и евидентирају средства – за сваку стамбену заједницу посебно), уз напомену да у пракси већина стамбених заједница благовремено не доноси одлуке за извођење инвестиционих радова према програмима одржавања, већ реагују кад је интервенција доведена на ниво хитне. Са друге стране, због потребе заштите јавног интереса у делатности инвестиционог одржавања зграда и ниске платежне способности станара, предузеће радове инвестиционог одржавања изводи по знатно повољнијим условима од тржишних, пре свега отплатом на више рата.

Укупан број запослених у предузећу на дан 30.06.2025. године је 49, од тога директор, 39 запослених на неодређено време и 9 запослених на одређено време.

Број радних места по систематизацији је 51.

У предузећу су на дан 30.06.2025. године ангажована два лица по уговору о привременим и повременим пословима.

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

Биланс успеха за период 01.01. – 30.06.2025. године

у 000 динара

Р.бр.	Позиција	01.01.-30.06.2025.		Индекс реализација реализација/план
		План	Реализација	
I	Укупни приходи (1+2+3)	93.070	93.417	100
1	Пословни приходи	89.270	90.427	101
2	Финансијски приходи	3.400	2.766	81
3	Остали приходи	400	224	56
II	Укупни расходи (1+2+3)	93.053	92.494	99
1	Пословни расходи	92.183	91.694	99
2	Финансијски расходи	70	0	0
3	Остали расходи	800	800	100
III	Резултат пре опорезивања	17	923	5429

У извештајном периоду предузеће је остварило позитиван резултат односно добит од 923 хиљаде динара.

Укупни и пословни приходи у извештајном периоду су остварени на нивоу планираних.

У оквиру пословних прихода највећи приходи су остварени од услуга стамбеним заједницама што је и основна делатност предузећа.

Укупни расходи у извештајном периоду су остварени 99% од планираних.

2. БИЛАНС СТАЊА**Биланс стања на дан 30.06.2025. године**

у 000 динара

Р.бр.	Позиција	30.06.2025.		Индекс реализација реализација/план
		План	Реализација	
I	Укупна актива (1+2+3)	654.685	709.336	108
1	Уписани а неуплаћени капитал и стална имовина (класа 0)	56.323	55.269	98
2	Залихе и стална средства намењена продаји (класа 1)	4.140	3.514	85
3	Краткорочна потраживања, новчана средства и активна временска ограничења (класа 2)	594.222	650.553	109
II	Укупна пасива (1+2)	654.685	709.336	108
1	Капитал (класа 3)	41.046	44.186	108
2	Дугорочна резервисања, обавезе и пасивна временска разграничења (класа 4)	613.639	665.1501	108

Највећа ставка у активи предузећа исказана је на позицији Потраживања из специфичних послова, а у оквиру пасиве на позицији Остале краткорочне обавезе. На овим позицијама исказују се потраживања и обавезе везане за обједињену наплату комуналних и других услуга и накнада у Систему обједињене наплате (СОН). На позицији потраживања из специфичних послова исказана су ненаплаћена потраживања од грађана за услуге у накнаде у СОН уз напомену да је у оквиру ове позиције исказано и задужење за месец март за који се рачуни достављају у јулу 2025. године и наплата очекује у наредном периоду.

На позицији Остале краткорочне обавезе предузеће као обавезу исказује ненаплаћена потраживања/задужења сваког даваоца услуга/учесника у СОН а наплаћена средства свакодневно преноси даваоцима услуга и накнада. У оквиру позиције Остале краткорочне обавезе исказана су и средства стамбених заједница, којима располажу заједнице које имају закључен уговор о одржавању зграде са предузећем.

На позицији Пасивна временска разграничења исказана су потраживања за обрачунате камате по рачунима обједињене наплате и потраживања за учешће у одржавању које плаћају пословни простори у оквиру стамбених зграда, која средства се по наплати приписују стамбеним заједницама.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Токови готовине за период 01.01.-30.06.2025. године

у 000 динара

Р.бр.	Позиција	01.01.-30.06.2025.		Индекс реализација реализација/план
		План	Реализација	
1	Приливи готовине из пословних активности	137.253	149.836	109
2	Одливи готовине из пословних активности	137.961	134.372	97
3	Приливи готовине из активности инвестирања	0	0	
4	Одливи готовине из активности инвестирања	0	0	
5	Приливи готовине из активности финансирања	128	95	74
6	Одливи готовине из активности финансирања	0	0	0
7	Готовина на крају обрачунског периода	28.170	45.808	163

Предузеће је на крају извештајног периода имало готовину од 45.808.342,98 динара, од чега на рачунима код пословних банака 44.782.655,04 динара, 23.000,00 динара депозита на благајнама и 364.298,00 динара уплата платним картицама.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Трошкови запослених за период 01.01.-30.06.2025.године

у динарима

Р.бр.	Позиција	01.01.-30.06.2025.		Индекс реализација реализација/план
		План	Реализација	
1	Маса зарада бруто 2	47.676.300	46.642.621	98
2	Накнаде по уговору о делу	385.000	417.402	108
3	Накнаде по уговору о привременим и повременим попословима	1.380.000	3.230.015	234
4	Накнаде члановима надзорног	562.160	560.776	100
5	Превоз запослених на посао и са посла	430.000	381.092	89
6	Дневнице на службеном путу	50.000	59.990	120
7	Накнаде трошкова на службеном путу			
8	Отпремнине за одлазак у пензију и због престанка радног односа	0	0	0
9	Помоћ радницима и породици радника	2.500.000	1.167.219	47

Зараде и накнаде, остали лични расходи, накнаде за привремене и повремене послове и накнаде члановима Надзорног одбора исплаћују су у складу са Одлукама о исплати зарада у јавном сектору, Законом о раду, подзаконским актима, Колективним уговором и другим прописима који регулишу ову област. Исплате се редовно прате од стране оснивача и врше се након овере надлежних лица.

За извештајни период планирани су трошкови зарада (брutto 2) у износу од 47.676.300 динара, остварене су зараде и накнаде у износу од 46.642.621 динара.

Трошак за дневнице за службена путовања планиран је у износу од 50.000 динара, а остварен у износу од 59.990 динара због одласка запослених на обуку за безбедан рад на висини, трошкови превоза на посао и са посла остварени су у износу од 381.092 динара што је 89% од планираних 430.000 динара.

У складу са Колективним уговором, планом је предвиђена исплата солидарне помоћи у извештајном периоду у износу од 2.500.000 динара, а исплаћена је у износу од 1.167.219 динара, што је 47% од планираних средстава.

Трошкови накнада по основу привремених и повремених послова планирани су у износу од 1.380.000 динара, а остварени у износу од 3.230.015 динара. Ангажовање радника на привременим и повременим пословима зависи од обима уговорених послова инвестиционог одржавања зграда и послова добијених на тржишту, као и радне способности стално запослених радника (боловања). У извештајном периоду месечно су била ангажована четири до пет лица на привременим и повременим пословима. Трошкови по основу привремених и повремених послова су знатно већи од планираних јер нису остварени планирани приједи у радни однос због чега су мањи трошкови зарада.

Накнаде члановима Надзорног одбора предузећа исплаћују се у складу са Програмом рада где су ова средства планирана у складу са „Уредбом о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2025. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2025-2027. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса“ број 05 број 110-11118/2024 (Сл.гласник РС 90/2024) који елементи су дати у Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2025. годину, а у којима је наведено да се, изузетно за 2025. годину, планирају до нивоа планираних средстава у 2024. години.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Број запослених у предузећу на дан 30.06.2025. године је 49, од тога директор, 39 запослених на неодређено време и 9 запослених на одређено време.

Број радних места по систематизацији је 51.

У предузећу су на дан 30.06.2025. године ангажована два лица по уговору о привременим и повременим пословима.

У периоду од 31.03. до 30.06.2025. године четири лица су крајем јуна која су била на привременим и повременим пословима примљена у радни однос на одређено време, а два лица се примљена на привремене и повремене послове.

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Најнижа исплаћена зарада у извештајном периоду је у висини минималне зараде за запосленог на боловању. Распон између најнижег и највишег коефицијента за обрачун зарада у предузећу (без директора) је 1 : 2,195 уз напомену да је део за регрес фиксни за све запослене као и износ за топли оброк који зависи од броја дана проведених на послу, што распон између највише и најниже зараде додатно смањује.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Предузеће нема субвенције и приходе из буџета.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за посебне намене за период 01.01.-30.06.2025.године

у динарима

Р.бр.	Позиција	01.01.-30.06.2025.		Индекс реализација реализација/план
		План	Реализација	
1	Спонзорства, донације и хуманитарне активности	350.000	288.597	82
2	Спортске активности	300.000		
3	Репрезентација	130.000	152.569	117
4	Реклама и пропаганда	230.000	69.000	30

У оквиру средстава за посебне намене предузеће је планирало издатке за спонзорства, донације и хуманитарне активности, спортске активности, трошкове за репрезентацију и трошкове рекламе и пропаганде.

За извештајни период предузеће је планирало издатке за донације и спонзорства у износу од 350.000 динара а реализовано је 288.597 динара.

Средства/трошкови за репрезентацију планирани су у износу од 130.000 динара, а остварени су у износу од 152.569 динара.

Средства/трошкови за рекламу и пропаганду планирани су у износу од 230.000 динара, а остварени су у износу од 69.000 динара.

9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Предузеће није кредитно задужено нити је планирало кредитно задуживање у 2025. години.

10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Предузеће није планирало већа инвестициона улагања у 2025. години.

11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

У динарима

	потраживања	обавезе	судски спорови
до 3 месеца	12.684.938	5.531.359	41.968
од 3 до 12 месеци	474.138	0	7.088
дуже од 12 месеци	75.173	0	1.500.000
укупно	13.234.249	5.531.359	1.541.968

Потраживања предузећа из редовног пословања без услуга обједињене наплате износе 13.234.249 динара од чега је 75.173 динара старије од годину дана, 474.138 динара је од 3 до 12 месеци, а 12.684.938 динара је са роком доспећа до 3 месеца.

Остала потраживања у оквиру којих се исказују потраживања из специфичних послова - обједињена наплата комуналних и других услуга и накнада на дан 30.06.2025. године износе 491.040.230 динара.

Предузеће редовно измирује своје обавезе а најкасније у року од 45 дана у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама. Све неизмирене обавезе предузећа на дан извештаја 31.03.2025. године су са роком до 3 месеца.

У 2025. години активна су два судска спора у којем је предузеће туженик у вредности од 1.541.968 динара.

На дан 30.06.2025. године активан је један спор у којем је предузеће тужилац, вредности 7.088 динара.

Принудна наплата потраживања за комуналне и друге услуге и накнаде врши се упућивањем предлога за извршење преко јавних извршитеља.

IV. ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

У извештајном периоду предузеће је исказало укупне приходе у износу од 93.417 хиљада динара и укупне расходе у износу од 92.494 хиљаде динара, односно вишак прихода над расходима - добит у износу од 923 хиљаде динара.

Приходи предузећа великим делом зависе од одлука и захтева стамбених заједница за извођењем радова инвестиционог одржавања због чега ће активности у наредном периоду и даље бити усмерене на анимирање и упознавање скупштина стамбених заједница са потребним инвестиционим радовима како би се зграде заштитиле од даљег пропадања и обезбедила средства за извођење радова ангажовањем додатних средстава.

Датум: 24.07.2025.године

ДИРЕКТОР
Дејан Нијемчевић

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 30.06.2025. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-30.06.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	185.106	193.450	89.270	90.427	101%
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002					
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	152.024	155.150	69.420	70.764	102%
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	152.024	155.150	69.420	70.764	102%
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	33.082	38.300	19.850	19.663	99%
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012					
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	189.192	199.427	92.183	91.694	99%
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014					
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	16.270	19.830	9.200	7.333	80%
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	90.119	109.700	52.983	52.459	99%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	69.521	85.290	41.400	40.505	98%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	10.543	12.933	6.276	6.138	98%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	10.055	11.477	5.307	5.816	110%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	1.484	1.600			
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021					
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	52.604	38.520	15.300	15.178	99%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023					
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	28.715	29.777	14.700	16.724	114%
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025					
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	4.086	5.977	2.913	1.267	43%
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	6.548	6.800	3.400	2.766	81%
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	6.548	6.800	3.400	2.766	81%
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030					
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	45	150	70	0	0%
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	33	150	70	0	0%
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	12				
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	6.503	6.650	3.330	2.766	83%
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038					
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	271				
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	134				
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	412	800	400	224	56%
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	299	1.450	800	800	100%
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	192.337	201.050	93.070	93.417	100%
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	189.670	201.027	93.053	92.494	99%
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	2.667	23	17	923	5429%
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046					
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047					
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048					
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	2.667	23	17	923	5429%
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050					
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						

721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	290				
722 луг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	125				
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053					
723	T. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	В. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	2.252	23	17	923	5429%
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056					
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062					

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

БИЛАНС СТАЊА на дан 30.06.2025. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Стање на дан 31.12.2024 Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025 Текућа година	30.06.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2025.*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	55.243	55.918	56.323	55.269	98%
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	686	588	686	686	100%
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	686	588	686	686	100%
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007					
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	53.113	54.109	54.212	53.139	98%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	9.862	9.369	9.740	9.862	101%
023	2. Постројења и опрема	0011	3.029	4.518	4.250	3.055	72%
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	40.222	40.222	40.222	40.222	100%
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013					
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014					
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	1.444	1.221	1.425	1.444	101%
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019					
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (картије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	1.444	1.221	1.425	1.444	101%
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	615.910	600.871	598.362	654.067	109%
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	3.837	3.250	4.140	3.514	85%
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	3.706	3.250	4.140	3.514	85%
11 и 12	2. Недовршена производа и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	131				
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	15.406	11.560	10.350	13.168	127%
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	15.406	11.560	10.350	13.168	127%
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	475.566	469.360	468.260	493.199	105%

21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	475.566	469.360	468.260	493.199	105%
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046					
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047					
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	87.759	87.501	87.442	93.164	107%
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051	519	261	202	5.924	2933%
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	87.240	87.240	87.240	87.240	100%
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	30.249	29.200	28.170	45.808	163%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	3.093			5.214	
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	671.153	656.789	654.685	709.336	108%
88	B. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060					
	ПАСИВА						
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	43.264	41.052	41.046	44.186	108%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	13.293	13.292	13.292	13.292	100%
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	925	925	925	925	100%
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406					
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407					
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	29.046	26.835	26.829	29.969	112%
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	26.794	26.812	26.812	29.046	108%
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	2.252	23	17	923	5429%
35	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
350	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412					
351	1. Губитак ранијих година	0413					
351	2. Губитак текуће године	0414					
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	0	0	0	0	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	0	0	0	0	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417					
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419					
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	0	0	0	0	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424					
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емтгованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427	0	0		0	
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	5.153	4.922	5.029	5.153	102%
495 (део)	G. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430					
	D. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	622.736	610.815	608.610	659.997	108%
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					

42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	0			0	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437					
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КЛУЦИЈЕ	0441	107			3.493	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	9.668	4.750	4.250	5.532	130%
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	9.668	4.750	4.250	5.532	130%
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447					
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	601.746	591.565	590.295	647.774	110%
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	597.927	587.985	586.875	645.312	110%
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	3.761	3.580	3.420	2.462	72%
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	58				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	11.215	14.500	14.065	3.198	23%
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455					
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	671.153	656.789	654.685	709.336	108%
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457					

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 30.06.2025. године*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-30.06.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2025*)
				План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)						
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3001	268.742	298.310	137.253	149.836	109%
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3002	229.203	253.210	115.783	129.305	112%
3. Примљене камате из пословних активности	3003					
4. Остали приливи из редовног пословања	3004	6.548	6.800	3.200	645	20%
5. Остали приливи из редовног пословања	3005	32.991	38.300	18.270	19.886	109%
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)						
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3006	254.096	298.150	137.961	134.372	97%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3007	125.631	142.400	62.380	61.193	98%
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3008					
4. Плаћене камате у земљи	3009	89.389	109.700	52.983	51.394	97%
5. Плаћене камате у иностранству	3010	45	150	68	0	0%
6. Порез на добитак	3011					
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3012					
8. Остали одливи из пословних активности	3013	38.002	45.900	22.530	21.785	97%
9. Остали одливи из пословних активности	3014	1.029				
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)						
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)						
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)						
1. Продаја акција и удела	3015	14.646	160		15.464	
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3016			708		
3. Остали финансијски пласмани	3017	0	0	0	0	
4. Примљене камате из активности инвестирања	3018					
5. Примљене дивиденде	3019					
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)						
1. Куповина акција и удела	3020	5.220	0	0	0	
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021					
3. Остали финансијски пласмани	3022	5.220				
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)						
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)						
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)						
1. Увећање основног капитала	3023	143	290	128	95	74%
2. Дугорочни кредити у земљи	3024					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3025					
4. Краткорочни кредити у земљи	3026					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3027					
6. Остале дугорочне обавезе	3028					
7. Остале краткорочне обавезе	3029	143	290	128	95	74%
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)						
1. Откуп сопствених акција и удела	3030	61	0	0	0	
2. Дугорочни кредити у земљи	3031					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Остале обавезе	3035	61				
7. Финансијски лизинг	3036					
8. Исплаћене дивиденде	3037					
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)						
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)						
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)						
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)						
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0						
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0						
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА						
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ						
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ						
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА						
(3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)						

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-30.06.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2025*)
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	48.734.027	59.788.290	29.021.400	28.394.052	97,84%
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	69.520.723	85.290.000	41.400.000	40.505.067	97,84%
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	80.063.898	98.223.000	47.676.300	46.642.621	97,83%
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	48	50	50	49	98,00%
4.1.	- на неодређено време	39	40	40	40	100,00%
4.2.	- на одређено време	9	10	10	9	90,00%
5	Накнаде по уговору о делу	740.741	750.000	385.000	417.402	108,42%
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу	1	1	1	1	100,00%
7	Накнаде по ауторским уговорима					
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	3.078.572	3.150.000	1.380.000	3.230.015	234,06%
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	1	3	3	2	66,67%
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора					
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора					
13	Накнаде члановима скупштине					
14	Број чланова скупштине					
15	Накнаде члановима управног одбора					
16	Број чланова управног одбора					
17	Накнаде члановима надзорног одбора	1.074.020	1.127.000	562.160	560.776	99,75%
18	Број чланова надзорног одбора	3	3	3	3	100,00%
19	Превоз запослених на посао и са посла	675.092	900.000	430.000	381.092	88,63%
20	Дневнице на службеном путу	22.687	100.000	50.000	59.990	119,98%
21	Накнаде трошкова на службеном путу					
22	Отпремнина за одлазак у пензију	893.139	1.400.000		0	
23	Број прималаца	2	3			
24	Јубиларне награде		950.000		0	
25	Број прималаца		4			
26	Смештај и исхрана на терену					
27	Помоћ радницима и породици радника	2.638.320	3.100.000	2.500.000	1.167.219	46,69%
28	Стипендије					
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима					
30	Трошкови стручног усавршавања запослених					

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

** Број запослених последњег дана извештајног периода

*** Позиције од 5 до 30 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време			Број запослених на одређено време			Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
		Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
	Стање на дан 31.03.2025. године*	40			5			4		
	Одлив кадрова							4		
1.	навести основ							прелазак у радни однос на одређено		
2.										
3.										
4.										
...										
	Пријем				4			2		
1.	навести основ				попуна упражњених радних места					
2.										
3.										
4.										
...										
	Стање на дан 30.06.2025. године**	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
		40	16	24	9	1	8	2	2	0

*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Образац 4

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 30.06.2025.*

у динарима

		План		Реализација	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	103.100	72.273	110.957	80.630
	Највиша појединачна зарада	218.000	152.818	225.127	159.840
	Просечна зарада	142.340	99.780	146.921	104.314
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	230.000	161.230	218.230	156.312
	Највиша појединачна зарада	230.000	161.230	239.151	169.797
	Просечна зарада	230.000	161.230	229.858	163.199

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

План за 2025. годину (текућа година)							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:							

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

у динарима

Реализација за период 01.01 - 31.03.2025. године*							
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година
			1	2	3	4 (2-3)	
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:							

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2024. Претходна година	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-30.06.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2025*)
					План	Реализација	
1.	Спонзорство						
2.	Донације	450.000	284.362	450.000	350.000	288.597	82%
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности			300.000	300.000		
5.	Репрезентација	227.000	217.205	227.000	130.000	152.569	117%
6.	Реклама и пропаганда	250.000	210.290	380.000	230.000	69.000	30%
7.	Остало						

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ
1				Опште удруж.предузетника		15.000			
2				Гавриловић Дејан	за лечење	55.961			
3				ОКК "Ужице"		5.000			
4				Етно удружење"Завичај"		60.000			
5				Градски културни центар		5.000			
6				Крета Кузељевић	размена студената	91.675			
7				Гавриловић Дејан	за лечење	55.961			
8									
9									
10									

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Валута	Уговорени износ кредита	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задужености на 30.06. 2025. године* у оригиналној валути	Стање кредитне задужености на 30.06. 2025. године* у динарима	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода почека	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током јесне године	План плаћања по кредиту за текућу годину у динарима							
													Главница први квартал	Главница други квартал	Главница трећи квартал	Главница четврти квартал	Камата први квартал	Камата други квартал	Камата трећи квартал	Камата четврти квартал
Домаћи кредитор																				
.....																				
.....																				
.....																				
Укупно домаћи кредитор																				
Страни кредитор																				
.....																				
.....																				
.....																				
Укупно страни кредитор																				
Укупно кредитно задужење																				
<i>од чега за ликвидност</i>																				
<i>од чега за пројекте</i>																				

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви..)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2024. (претходна година)	068	Такући рачун	Banka Intesa	12.729.791,16	12.729.791,16
	068	Такући рачун	Otp banka	816.079,36	816.079,36
	068	Такући рачун	Uni credit banka	595.417,28	595.417,28
	068	Такући рачун	Raiffaisen banka	56.840,93	56.840,93
	068	Такући рачун	Banka Intesa	9.141.515,96	9.141.515,96
	068	Такући рачун	Banka Intesa	5.601,82	5.601,82
	068	Такући рачун	Aik banka	266.346,60	266.346,60
	068	Такући рачун	Banka Poštanska štedionica	5.072.215,07	5.072.215,07
	068	Такући рачун	Banka Poštanska štedionica	7.319,25	7.319,25
	068	Такући рачун	Sberbank Srbija	56.445,26	56.445,26
		Такући рачун	Direktna banka	171,61	171,61
		Такући рачун	Banka Intesa - namenski za bolovanja	931.249,75	931.249,75
	068	Такући рачун	Aik banka	169.816,57	169.816,57
	068	Такући рачун	Halk banka	59.744,42	59.744,42
	068	Благајна		145.632,00	145.632,00
	068	Чекови и платне картице, пазар		195.078,00	195.078,00
		Укупно у динарима			
	068	Такући рачун	Banka Intesa	8.168.266,14	8.168.266,14
	068	Такући рачун	Otp banka	334.983,63	334.983,63
	068	Такући рачун	Uni credit banka	123.091,97	123.091,97
	068	Такући рачун	Raiffaisen banka	55.740,93	55.740,93
	068	Такући рачун	Banka Intesa	9.250.571,29	9.250.571,29
	068	Такући рачун	Banka Intesa	5.601,82	5.601,82

31.03.2025.	068	Такући рачун	Aik banka	266.346,60	266.346,60
	068	Такући рачун	Banka Poštanska štedionica	26.208.316,27	26.208.316,27
	068	Такући рачун	Banka Poštanska štedionica	6.519,25	6.519,25
	068	Такући рачун	AIK banka (Sberbank Srbija)	56.445,26	56.445,26
	068	Такући рачун	Direktna banka - Euro banka	171,61	171,61
	068	Такући рачун	Banka Intesa - namenski za bolovanja	31.249,75	31.249,75
	068	Такући рачун	Aik banka	177.217,13	177.217,13
	068	Такући рачун	Halk banka	75.133,29	75.133,29
	068	Благајна		23.000,00	23.000,00
	068	Чекови и платне картице, пазар		367.738,92	367.738,92
		Укупно у динарима			45.150.393,86
30.06.20__.	068	Такући рачун	Banka Intesa	6.249.621,97	6.249.621,97
	068	Такући рачун	Otp banka	635.616,19	635.616,19
	068	Такући рачун	Uni credit banka	314.716,17	314.716,17
	068	Такући рачун	Raiffaisen banka	56.840,93	56.840,93
	068	Такући рачун	Banka Intesa	35.185.308,45	35.185.308,45
	068	Такући рачун	Banka Intesa	5.601,82	5.601,82
	068	Такући рачун	Aik banka	266.346,60	266.346,60
	068	Такући рачун	Banka Poštanska štedionica	2.447.455,65	2.447.455,65
	068	Такући рачун	Banka Poštanska štedionica	14.022,27	14.022,27
	068	Такући рачун	AIK banka (Sberbank Srbija)	56.445,26	56.445,26
	068	Такући рачун	Direktna banka - Euro banka	171,61	171,61
	068	Такући рачун	Banka Intesa - namenski za bolovanja	31.249,75	31.249,75
	068	Такући рачун	Aik banka	176.767,13	176.767,13
	068	Такући рачун	Halk banka	80.881,18	80.881,18
	068	Благајна		23.000,00	23.000,00
	068	Чекови и платне картице, пазар		264.298,00	264.298,00
		Укупно у динарима			45.808.342,98
30.09.20__.	068				
	068				
	068				
		Укупно у динарима			
	068				

31.12.20__.	068				
	068				
	Укупно у динарима				

Извештај о инвестицијама

у динарима

Р.бр.	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2024.*	Структура финансирања	План 2025** година							
							План 01.01-31.03.	Реализација 01.01-31.03.	План 01.01-30.06.	Реализација 01.01-30.06.	План 01.01-30.09.	Реализација 01.01-30.09.	План 01.01-31.12.	Реализација 01.01-31.12.
1.						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства								
						Тотал								
2.						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства								
						Тотал								
3.						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства								
						Тотал								
4.						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства								
						Тотал								
...						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства								
						Тотал								
Укупно инвестиције														

* Претходна година

** Година за коју се извештај саставља

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ПОТРАЖИВАЊА за 2025. годину*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	13.856.582	12.684.938		
од 3 месеца до 12 месеци	729.171	474.138		
дуже од 12 месеци	105.059	75.173		
УКУПНО:	14.690.812	13.234.249		

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2025. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	5.633.728	5.531.359		
од 3 месеца до 12 месеци	0	0		
дуже од 12 месеци	0	0		
УКУПНО:	5.633.728	5.531.359		

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025.*	1	7.088	2	1.541.968

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
Тужилац: Стамбена заједница Николе Пашића 35, тужени ЈП "Стан", активан спор, наплата штете у вези са радовима на фасади	1.500.000,00
Тужилац: ЈП "СТАН", тужени Роса Бјелић, активан спор наплата дуговања за комуналне услуге - парница	7.088,47
Тужилац: Дрнадаревић Рада, тужени ЈП "Стан", активан спор, стицање без основа	41.968,00

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

ЗБИРНИ ПРИКАЗ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ ПОКАЗАТЕЉА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01. до 30.06.2025. године

у 000 динара

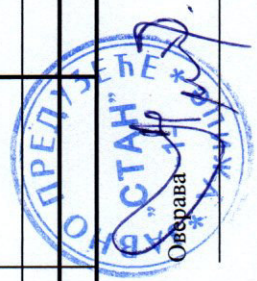
Табела 1.

Ред. бр.	Јавно предузеће/друштво капитала	Укупни приходи		Укупни расходи		Нето резултат	
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација
1	Јавно предузеће "Стан" Ужице	93,070	93,417	93,053	83,494	17	923
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
	УКУПНО						

Табела 2.

у 000 динара

Ред. бр.	Јавно предузеће/друштво капитала	Број запослених		Средства за зараде (Бруто I)		Субвенције		Кредитна задуженост Стање на дан 30.06.2025. ¹
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	
1	Јавно предузеће "Стан" Ужице	50	49	41,400	40,505	0	0	0
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
	УКУПНО							



¹ Кредитна задуженост последњег дана извештајног периода